

77 mulige forandringer i almene boligområder

De fysiske forhold i boligen?

- Sammenlægninger af lejligheder
- Flere forskellige lejlighedstyper
- Etablering af større køkkener
- Senior- og handicapvenlige lejligheder
- Køkkenet åbnes mod dagligstuen
- Opdeling af bebyggelsen i f.eks. et ældreafsnit
- Fleksible lejligheder - flytbare vægge
- Køkkener med plads til flere aktiviteter
- Internetforbindelse/hjemmearbejdsplads

Renoveringer og ombygninger?

- Sammenlægning af små lejligheder
- Små lejligheder omdannes til ungdomsboliger
- Nye tilbygninger og udnyttelse af tagrum
- Loftlejligheder med hems og loft til kip
- Tagboliger med tagterrace og smuk udsigt
- Tårnbygning kan give plads til ekstra rum
- Etablering af private haver til stuelejligheder
- Toiletter i stueetage i rækkehuse
- Etablering af gæstlejlighed i bebyggelsen
- Seniorbofællesskaber i opgange
- Renovering af facader

Nybygninger og ændringer?

- Nyopførelse af ældreboliger
- Udestuer i stueetagen
- Nye og større altaner
- Inddækkede altaner
- Tagudhæng kan give karakter
- Franske altaner
- Ny facadebelægning
- Nedlæggelse af køkkentrappen
- Altaner mod gården skaber liv

Gårde og grønne områder?

- Terrænforskelle
- Små, intime haver
- Store græsplæner inddeles i mindre rum
- Etablering af bakker
- Anlæggelse af nye stier
- Fælles grillpladser
- Haverum med ny identitet
- Belysning på træer
- Espalier som indgangspartier
- Plads til husdyr – inde og ude
- Smukke velkomstzoner

77 mulige forandringer i almene boligområder

Anlæg på fælles arealer?

- Flere P-pladser
- Carporte og garager
- Torvepladser i området
- Motionsgader og motionslegepladser
- Åbne eller lukkede cykelskure
- Stier der understøttes af belysning
- Handicapvenlige fællesarealer
- Regulering af trafik - anlæggelse af sti
- Ny affaldssorteringsordning

Fællesskab og fritid?

- Haver langs facaden
- Bænke ved indgangspartier
- Beboerhaver med skure
- Opførelse af fælleshus
- Renovering af selskabslokaler
- Kvalitetsløft af aktivitetslokaler
- Flere fritids- og klubaktiviteter
- Seniorklub med sociale udflugter
- Petanquebaner
- Multibane
- Idrætslegeplads

Miljø og bæredygtighed?

- Efterisolering af gavle og facader
- Ressourcebesparende installationer
- Isætning af højisolerede vinduer
- Solceller på facader og tage
- Regnvandsopsamling på udearealer
- Grønt regnskab
- Reduktion af CO₂-udslippet
- CO₂-neutrale boliger (brintenergi)

Ældre og handicapvenlighed?

- Elevatorer i udvalgte blokke
- Ramper til boliger i stueetagen
- Lejligheder for kørestolsbrugere
- Seniorhjælp fra ejendomsfunktionærer
- Mere lys på de centrale veje og stier

Image og attraktionsværdi?

- Belysning der fremhæver bygninger
- Ny markant skiltning
- Lysur og lysbarometer på højhus
- Solfangere på tage skaber profil